

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

«18» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Ленина 6 Николаева А.В.

составила настоящий акт № 47 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Ленина год постройки 1957 г.


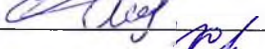

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

холодное водоснабжение	В хорошем состоянии
горячее водоснабжение	В хорошем состоянии
водоотведение	Отсутствует
газоснабжение	В хорошем состоянии
отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. канала в кухне кв. № 35

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

  
 \_\_\_\_\_ /Маслов А.А./  
  
 \_\_\_\_\_ /Лисюкова Н.А./  
  
 \_\_\_\_\_ /Худякова Т.Н./  
 \_\_\_\_\_ /Николаев А.В./

\_\_\_\_\_  
 Директор ООО «УК Бастион»  
 должность

  
 \_\_\_\_\_  
 подпись  
 М.П.

\_\_\_\_\_  
 А.С.Журавлев  
 Ф.И.О.

18 » апреля 2022 г.

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Ж/б плиты, состояние хорошее Ж/б, состояние хорошее Ж/б, состояние хорошее
4. Крыша	Шиферная, скатная, состояние удовлетворительное
5. Полы	Ж/б, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Деревянные, состояние удовлетворительное Входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	Кирпичная, состояние удовлетворительное
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Прочистка вент. каналов в кухне кв. № 35
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение	В хорошем состоянии